

DISPOSIZIONE A CONTRARRE
19/2023 DET - Libro delle Determinazioni

OGGETTO: Procedura ex art. 36 comma 2 lett. a) ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. per il conferimento dell'incarico di consulente tecnico di parte nel ricorso ex art. 447 bis cpc al Tribunale di Cuneo – Sezione Civile – presentato da RI'.BRA S.R.L. e GR1 S.S. avverso AMOS S.C.R.L..
CIG: Z3039D8859

Premesso che:

- in data 17 novembre 2022, con notifica tramite pec da parte dell'Avv. Giovanni Maccagno, è pervenuto in AMOS S.C.R.L. il ricorso ex art. 447 bis cpc al Tribunale di Cuneo – Sezione Civile – presentato da RI'.BRA S.R.L. e GR1 S.S. avverso AMOS S.C.R.L. (Ns. Prot. 0014509/2022 del 17 novembre 2022). RI'.BRA S.R.L. e GR1 S.S. chiedono di accertare l'inadempimento di AMOS S.C.R.L. dell'obbligazione contrattuale di restituzione dell'immobile dato in locazione in buono stato locativo ai sensi dell'art. 1590 c.c., ed il risarcimento di tutti i danni nella misura di complessivi euro 250.714,30 (diconsi euro duecentocinquantamilasettecentoquattordici/30=) di cui euro 98.374,47 per spese ripristino immobile, euro 4.918,72 per IVA 10% sulle spese di cui al punto precedente non recuperabile da GR1 S.S., euro 122.663,16 per perdita canoni locazione, euro 13.413,22 per spese del procedimento di accertamento tecnico preventivo ed euro 7.584,00 per una annualità di imposta IMU), oltre interessi legali con tasso ex art. 1284, quarto comma, c.c., dalla domanda al saldo.
- In data 27 gennaio 2022, a scioglimento della propria riserva, il dott. Ruggiero ha disposto CTU sul seguente quesito: *“Verifichi il CTU l stato dei luoghi e problematiche all'immobile conspecifico riferimento ad infiltrazioni e eventuali danni da mancata manutenzione o legate al normale degrado, ne accerti le cause anche in riferimento alle date di rilascio dell'immobile. Quantifichi i costi per l'esecuzione dei lavori di ripristino”.*
- AMOS S.C.R.L. ha la necessità di individuare un consulente tecnico di parte il in merito alla consulenza tecnica richiesta in sede di ricorso.

Considerato:

- opportuno richiedere offerta allo Studio Cravero Bonetto con sede in Torre San Giorgio (CN) in Via Fornace, 19, il quale ha già redatto perizia tecnica in sede di accertamento tecnico preventivo;

Ritenuto che:

- l'importo presunto per l'affidamento dell'incarico in oggetto è stimato in circa Euro 5.000,00 (diconsi Euro cinquemila/00=) esclusa IVA;



- l'importo suindicato è inferiore alla soglia di Euro 40.000,00 (diconsi Euro quarantamila/00=) per il quale è possibile esperire la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i..

Richiamato:

- il Codice Civile;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;
- la Legge 13 novembre 2012 n. 190 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 8 aprile 2013 n. 39 s.m.i.;
- il Decreto Legislativo del 19 agosto 2016 n. 175 e s.m.i.;
- la Legge 10 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;
- il Decreto Ministeriale 10 marzo 2014 n. 55 e s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- la Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- Le Linee Guida n. 3 ANAC, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*;
- Le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, rubricata *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

Visti in particolare:

- l'art. 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 che testualmente recita: *"L'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del presente codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica"*;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. che testualmente recita: *"Le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*
- a) (affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, ((fermi restando)) il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ((e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;))).

Su proposta del Dirigente delle Operations di AMOS S.C.R.L., Ing. Fabrizio Meo

Tutto quanto premesso, verificato, considerato, ritenuto, richiamato e visto in particolare

DISPONE

di prendere atto:

- che le premesse sono parte integrante del presente atto.

di attivare:

- ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 la procedura per il conferimento di incarico di CTP ricorso ex art. 447 bis cpc al Tribunale di Cuneo – Sezione Civile – presentato da RI'.BRA S.R.L. e GR1 S.S. avverso AMOS S.C.R.L.;

di richiedere:

- offerta allo Studio Cravero Bonetto con sede in Torre San Giorgio (CN) in Via Fornace, 19, il quale ha già redatto perizia tecnica in sede di accertamento tecnico preventivo per opportuna continuità di causa.

di nominare:

- ai sensi degli artt. 4 e 5 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., la dott.ssa Ilaria Brezzo Responsabile Unico del Procedimento di quanto in oggetto al quale competeranno le funzioni previste dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dalle *Le Linee guida n. 3 ANAC, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*.

Fossano, 6 febbraio 2023

Letto e sottoscritto.

Fabrizio Meo
Dirigente delle Operations
AMOS S.C.R.L.
(firmato in originale)
Sottoscrizione dei proponenti

Ilaria Brezzo
Il Responsabile Unico
Del Procedimento
(firmato in originale)

DISPOSIZIONE DI AGGIUDICAZIONE

26/2023/DET - Libro delle Determinazioni

OGGETTO: Procedura ex art. 36 comma 2 lett. a) ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. per il conferimento dell'incarico di consulente tecnico di parte nel ricorso ex art. 447 bis cpc al Tribunale di Cuneo – Sezione Civile – presentato da RI'.BRA S.R.L. e GR1 S.S. avverso AMOS S.C.R.L..
CIG: Z3039D8859

Premesso che:

- in data 17 novembre 2022, con notifica tramite pec da parte dell'Avv. Giovanni Maccagno, è pervenuto in AMOS S.C.R.L. il ricorso ex art. 447 bis cpc al Tribunale di Cuneo – Sezione Civile – presentato da RI'.BRA S.R.L. e GR1 S.S. avverso AMOS S.C.R.L. (Ns. Prot. 0014509/2022 del 17 novembre 2022). RI'.BRA S.R.L. e GR1 S.S. chiedono di accertare l'inadempimento di AMOS S.C.R.L. dell'obbligazione contrattuale di restituzione dell'immobile dato in locazione in buono stato locativo ai sensi dell'art. 1590 c.c., ed il risarcimento di tutti i danni nella misura di complessivi euro 250.714,30 (diconsi euro duecentocinquantamilasettecentoquattordici/30=) di cui euro 98.374,47 per spese ripristino immobile, euro 4.918,72 per IVA 10% sulle spese di cui al punto precedente non recuperabile da GR1 S.S., euro 122.663,16 per perdita canoni locazione, euro 13.413,22 per spese del procedimento di accertamento tecnico preventivo ed euro 7.584,00 per una annualità di imposta IMU), oltre interessi legali con tasso ex art. 1284, quarto comma, c.c., dalla domanda al saldo.
- In data 27 gennaio 2022, a scioglimento della propria riserva, il dott. Ruggiero ha disposto CTU sul seguente quesito: *“Verifichi il CTU l stato dei luoghi e problematiche all'immobile conspecifico riferimento ad infiltrazioni e eventuali danni da mancata manutenzione o legate al normale degrado, ne accerti le cause anche in riferimento alle date di rilascio dell'immobile. Quantifichi i costi per l'esecuzione dei lavori di ripristino”*.
- AMOS S.C.R.L. ha la necessità di individuare un consulente tecnico di parte il in merito alla consulenza tecnica richiesta in sede di ricorso.

Considerato:

- opportuno aver individuato sul mercato un Professionista al quale affidare l'incarico di consulente tecnico di parte nel ricorso ex art. 447 bis cpc al Tribunale di Cuneo – Sezione Civile – presentato da RI'.BRA S.R.L. e GR1 S.S. avverso AMOS S.C.R.L., non essendo presenti in AMOS S.C.R.L. dipendenti con tale professionalità;
- opportuno aver richiesto offerta allo Studio Cravero Bonetto con sede in Torre San Giorgio (CN) in Via Fornace, 19, il quale ha già redatto perizia tecnica in sede di accertamento tecnico preventivo;
- che lo Studio Cravero Bonetto ha presentato offerta per l'incarico in premessa per un importo complessivo di euro 2.700,00 (diconsi euro duemilasettecento/00) esclusa IVA, CPA e oneri previdenziali.

AMOS S.C.R.L.

Sede Legale: c/o A.O. S. Croce e Carle - Via M. Coppino n. 26 (Stanza n. SC001010) - 12100 Cuneo
Sede Amministrativa e Operativa: P.zza Castello n. 31/33 - 12045 Fossano (Cn) - Tel. 0172 1908511- Fax 0172 1908520
E-mail segreteria@amos.piemonte.it - PEC protocollo@pec.amos.piemonte.it
Capitale Sociale i.v. Euro 679.575,00 - Iscritta alla CCIAA di Cuneo al n. 03011180043 - Rea 255044



Atteso che:

- l'importo presunto per l'affidamento dell'incarico in oggetto è stato stimato in circa Euro 5.000,00 (diconsi Euro cinquemila/00=) esclusa IVA, CPA e oneri previdenziali, per l'incarico indicato in premessa;
- l'importo suindicato è inferiore alla soglia di Euro 40.000,00 (diconsi Euro quarantamila/00=) per il quale è possibile esperire la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- AMOS S.C.R.L. ha attivato la procedura, ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. per il conferimento di incarico di consulente tecnico di parte nel ricorso ex art. 447 bis cpc al Tribunale di Cuneo – Sezione Civile – presentato da RI'.BRA S.R.L. e GR1 S.S. avverso AMOS S.C.R.L., richiedendo offerta allo Studio Cravero Bonetto con sede in Torre San Giorgio (CN) in Via Fornace, 19;
- Lo studio Cravero - Bonetto ha presentato offerta in data 14 febbraio 2023 pari ad Euro 2.700,00 (diconsi Euro duemilasettecento/00=), esclusa IVA, CPA e oneri previdenziali;

Ritenuto:

- che, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. saranno effettuati i controlli dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in capo all'operatore economico aggiudicatario sulla base di un'apposita dichiarazione dallo stesso resa ai sensi dell'art. 4.2.2. delle Linee ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- in caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, come previsto dalla normativa vigente, AMOS S.C.R.L. procederà alla risoluzione contrattuale oltre all'applicazione di una penale pari al 10 per cento del valore del contratto.
- di nominare il Direttore dell'Esecuzione del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 111, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i..

Dato atto:

- che il sottoscritto in qualità di Dirigente delle Operations, competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi ai sensi dell'art. 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

Preso atto:

- della dichiarazione di assenza di conflitto di interessi resa dal Responsabile Unico del Procedimento con riferimento alla procedura di cui trattasi.

Visto:

- il Codice Civile;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;
- la Legge 13 novembre 2012 n. 190 e s.m.i.;

- il Decreto Legislativo 8 aprile 2013 n. 39 s.m.i.;
- il Decreto Legislativo del 19 agosto 2016 n. 175 e s.m.i.;
- la Legge 10 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77;
- il Decreto Ministeriale 10 marzo 2014 n. 55 e s.m.i.;
- Le Linee Guida n. 3 ANAC, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*;
- Le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, rubricata *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- la Disposizione a contrarre n. 19/2023/DET del 6 febbraio 2023;
- l'offerta datata 14 febbraio 2023 dello Studio Cravero Bonetto.

Visti in particolare:

- l'art. 32, comma 10, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che prevede espressamente la non applicazione del termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto in caso *"... di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)";*
- l'art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che testualmente recita *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, ... per affidamenti di importo di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri"*;
- l'art. 111, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che testualmente recita *"Il Direttore dell'Esecuzione del contratto di servizi o forniture [...] provvede al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione da parte dell'esecutore, in conformità ai documenti contrattuali..."*.

Reso atto:

- come l'iter procedurale sia stato svolto correttamente e nel rispetto delle norme e convenuto, conseguentemente, di disporre l'aggiudicazione definitiva per l'incarico di consulente tecnico di parte nel ricorso ex art. 447 bis cpc al Tribunale di Cuneo – Sezione Civile – presentato da RI'.BRA S.R.L. e GR1 S.S. avverso AMOS S.C.R.L., allo Studio Cravero Bonetto con sede in Torre San Giorgio (CN) in Via Fornace, 19 per il seguente importo come da offerta datata 14 febbraio 2023:
 - *offerta datata 14 febbraio 2023 pari ad Euro 2.700,00 (diconsi Euro duemilasettecento/00=), esclusa IVA, CPA e oneri previdenziali.*

Sentito il parere favorevole del Dirigente delle Operations, Ing. Fabrizio Meo

Tutto quanto premesso, considerato, atteso, ritenuto, dato atto, preso atto visto, visto in particolare e reso atto

DISPONE

di prendere atto:

- che le premesse sono parte integrante del presente atto.

di aggiudicare:

- in via definitiva, allo Studio Cravero Bonetto con sede in Torre San Giorgio (CN) in Via Fornace, 19 l'incarico di consulente tecnico di parte nel ricorso ex art. 447 bis cpc al Tribunale di Cuneo – Sezione Civile – presentato da RI'.BRA S.R.L. e GR1 S.S. avverso AMOS S.C.R.L. per il seguente importo come da offerta datata 14 febbraio 2023:
 - *offerta datata 14 febbraio 2023 pari ad Euro 2.700,00 (diconsi Euro duemilasettecento/00=), esclusa IVA, CPA e oneri previdenziali.*

di dare atto:

- che AMOS S.C.R.L. procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dal Codice dei contratti pubblici ed in particolare, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., mediante scambio di corrispondenza per posta elettronica certificata;
- che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
- che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- che il pagamento del servizio, subordinato all'ottenimento del certificato di regolarità contributiva attestante la regolarità contributiva dell'aggiudicatario, avverrà a mezzo bonifico bancario 60 giorni dalla trasmissione della pro forma.

di nominare:

- quale Direttore dell'Esecuzione del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art 111, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2006, n. 50 e s.m.i., Dott.ssa Ilaria Brezzo, Responsabile Unico del Procedimento.

di adempiere:

- a quanto previsto dal Codice degli Appalti, dalla Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i. e dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. (come modificati dal Decreto Legislativo 25 maggio 2016, n. 97 e s.m.i.) in materia di trasparenza e anticorruzione.

di dichiarare

- la presente disposizione efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

Fossano, 14 febbraio 2023

Fabrizio Meo
Dirigente delle Operations
AMOS S.C.R.L.
(firmato in originale)

DISPOSIZIONE A CONTRARRE

62/2023/DET - Libro delle Determinazioni

Oggetto: Procedura ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. per il conferimento di incarico di Accatastamento, Richiesta agibilità, fine lavori ed eventuali adempimenti conseguenti presso il Polo Logistico di Vignolo, sito in Via Cervasca, 6, 12010 Vignolo.
CIG: Z383AB9BC4

Premesso che:

- AMOS S.C.R.L. ha necessità di affidare l'incarico di Accatastamento, Richiesta agibilità, fine lavori ed eventuali adempimenti per l'ampliamento delle scaffalature in essere presso il Polo Logistico di Vignolo di AMOS S.C.R.L. sito in Vignolo Via Cervasca n. 6

Considerato:

- opportuno richiedere offerta allo Studio Tecnico Geom. Danilo Tortalla con sede in Via dei Rododendri, 8 – 12010 Vignolo (CN) – (C.F. TRTDNL66D26Z110V e P. IVA 02260430042), che si occupa da tempo in ambito di progettazione e di consulenze tecniche specifiche e, in un precedente progetto, ha dato il suo apporto.

Ritenuto che:

- l'importo presunto per l'affidamento dell'incarico in oggetto è stimato in circa Euro 3.500,00 (diconsi Euro tremilacinquecento/00) esclusa IVA;
- l'importo suindicato è inferiore alla soglia di Euro 40.000,00 (diconsi Euro quarantamila/00=) per il quale è possibile esperire la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i..

Richiamato:

- il Codice Civile;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;
- la Legge 13 novembre 2012 n. 190 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 8 aprile 2013 n. 39 s.m.i.;
- il Decreto Legislativo del 19 agosto 2016 n. 175 e s.m.i.;
- la Legge 10 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- le Linee Guida n. 3 ANAC, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, rubricata *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore"*

AMOS S.C.R.L.

Sede Legale: c/o A.O. S. Croce e Carle - Via M. Coppino n. 26 (Stanza n. SC001010) - 12100 Cuneo
Sede Amministrativa e Operativa: P.zza Castello n. 31/33 - 12045 Fossano (Cn) - Tel. 0172 1908511- Fax 0172 1908520
E-mail segreteria@amos.piemonte.it - PEC protocollo@pec.amos.piemonte.it
Capitale Sociale i.v. Euro 679.575,00 - Iscritta alla CCIAA di Cuneo al n. 03011180043 - Rea 255044



alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”.

Visti in particolare:

- l'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. che testualmente recita: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”;*
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. che testualmente recita: *“Le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*
- *a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria”*
- l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 che testualmente recita: *“ Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
- *a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro”.*

Su proposta del Dirigente delle Operations di AMOS S.C.R.L., Ing. Fabrizio Meo

Tutto quanto premesso, considerato, ritenuto, richiamato e visto in particolare

DISPONE

di prendere atto:

- che le premesse sono parte integrante del presente atto.

di attivare:

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., l'affidamento dell'incarico di Accatamento, Richiesta agibilità, fine

lavori ed eventuali adempimenti per l'ampliamento delle scaffalature in essere presso il Polo Logistico di Vignolo, sito in Via Cervasca, 6, 12010 Vignolo.

di richiedere:

- offerta allo Studio Tecnico Geom. Danilo Tortalla con sede in Via dei Rododendri, 8 – 12010 Vignolo (CN) – (C.F. TRTDNL66D26Z110V e P. IVA 02260430042) per l'affidamento del servizio di Accatastamento, Richiesta agibilità, fine lavori ed eventuali adempimenti per l'ampliamento delle scaffalature in essere presso il Polo Logistico di Vignolo, sito in Via Cervasca, 6, 12010 Vignolo

di nominare:

- ai sensi degli artt. 4 e 5 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., la dott.ssa Ilaria Brezzo Responsabile Unico del Procedimento di quanto in oggetto al quale competeranno le funzioni previste dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dalle *Le Linee guida n. 3 ANAC, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*.

Fossano, 11 aprile 2023

Letto e sottoscritto.

Fabrizio Meo
Dirigente delle Operations
AMOS S.C.R.L.
(firmato in originale)
Sottoscrizione dei proponenti

Ilaria Brezzo
Il Responsabile Unico
del Procedimento
(firmato in originale)

Cristoforo Falconi
R.O. Servizio Archivio Magazzino
AMOS S.C.R.L.
(firmato in originale)

DISPOSIZIONE DI AGGIUDICAZIONE

65/2023/DET - Libro delle Determinazioni

Oggetto: Procedura ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. per il conferimento di incarico di Accatastamento, Richiesta agibilità, fine lavori ed eventuali adempimenti conseguenti presso il Polo Logistico di Vignolo, sito in Via Cervasca, 6, 12010 Vignolo.
CIG: Z383AB9BC4

Premesso che:

- AMOS S.C.R.L. ha necessità di affidare l'incarico di Accatastamento, Richiesta agibilità, fine lavori ed eventuali adempimenti conseguenti presso il Polo Logistico di Vignolo di AMOS S.C.R.L. sito in Vignolo Via Cervasca n. 6

Considerato:

- opportuno aver richiesto offerta allo Studio Tecnico Geom. Danilo Tortalla con sede in Via dei Rododendri, 8 – 12010 Vignolo (CN) – (C.F. TRTDNL66D26Z110V e P. IVA 02260430042), che si è già occupato del servizio di da tempo in ambito di progettazione e di consulenze tecniche specifiche, per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione direzione lavori, contabilità e collaudo;
- che lo Studio Tecnico Geom. Danilo Tortalla ha presentato offerta in data 17 aprile 2023 per un importo pari ad euro 2.415,00 (diconsi euro duemilaquattrocentoquindici/00=) esclusa IVA vigente al momento dell'emissione della fattura e comprensiva del CNG del 5%, per l'incarico di Accatastamento, Richiesta agibilità, fine lavori ed eventuali adempimenti conseguenti presso il Polo Logistico di Vignolo, sito in Via Cervasca, 6, 12010 Vignolo.

Ritenuto:

- che, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, rubricata *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* AMOS S.C.R.L. effettuerà il controllo dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dalla Società;
- di dichiarare, per quanto *ut supra* indicato, la presente determinazione di aggiudicazione definitiva immediatamente efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- di nominare il Direttore dell'Esecuzione del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 111, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

Dato atto:

- che il sottoscritto in qualità di Dirigente delle Operations, competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi

AMOS S.C.R.L.

Sede Legale: c/o A.O. S. Croce e Carle - Via M. Coppino n. 26 (Stanza n. SC001010) - 12100 Cuneo
Sede Amministrativa e Operativa: P.zza Castello n. 31/33 - 12045 Fossano (Cn) - Tel. 0172 1908511- Fax 0172 1908520
E-mail segreteria@amos.piemonte.it - PEC protocollo@pec.amos.piemonte.it
Capitale Sociale i.v. Euro 679.575,00 - Iscritta alla CCIAA di Cuneo al n. 03011180043 - Rea 255044



con riferimento al procedimento di cui trattasi ai sensi dell'art. 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

Preso atto:

- della dichiarazione di assenza di conflitto di interessi resa dal Responsabile Unico del Procedimento con riferimento alla procedura di cui trattasi.

Visto:

- il Codice Civile;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;
- la Legge 13 novembre 2012 n. 190 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 8 aprile 2013 n. 39 s.m.i.;
- il Decreto Legislativo del 19 agosto 2016 n. 175 e s.m.i.;
- la Legge 10 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;
- la Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- la Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- Le Linee Guida n. 3 ANAC, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*;
- Le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, rubricata *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- la Disposizione a contrarre 62/2023 DET del 11 aprile 2023;
- l'offerta dello Studio Tecnico Geom. Danilo Tortalla datata 17 aprile 2023.

Visti in particolare:

- l'art. 32, comma 10, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che prevede espressamente la non applicazione del termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto in caso *"... di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)"*;
- l'art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che testualmente recita *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, ... per affidamenti di importo di non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri"*;
- l'art. 111, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che testualmente recita *"Il Direttore dell'Esecuzione del contratto di servizi o forniture [...] provvede al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione da parte dell'esecutore, in conformità ai documenti contrattuali..."*.
- il paragrafo 4.2.2 delle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che testualmente recita *"...Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita"*

autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico 9 europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012). Il contratto deve in ogni caso contenere espresse, specifiche clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto. Sulle autodichiarazioni rese dagli operatori economici ai fini dell'affidamento diretto di cui al presente paragrafo, le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare idonei controlli ai sensi dell'articolo 71, comma 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; a tal fine le stesse si dotano di apposito regolamento, od altro atto equivalente, nel quale sono definite una quota significativa minima di controlli a campione da effettuarsi in ciascun anno solare in relazione agli affidamenti diretti operati, nonché le modalità di assoggettamento al controllo e di effettuazione dello stesso".

Reso atto:

- come l'iter procedurale sia stato svolto correttamente e nel rispetto delle norme e convenuto, conseguentemente, di disporre l'aggiudicazione del servizio di Accatastamento, Richiesta agibilità, fine lavori ed eventuali adempimenti conseguenti presso il Polo Logistico di Vignolo, sito in Via Cervasca, 6, 12010 Vignolo, allo Studio Tecnico Geom. Danilo Tortalla con sede in Via dei Rododendri, 8 – 12010 Vignolo (CN) – (C.F. TRTDNL66D26Z110V e P. IVA 02260430042) per un importo pari ad Euro 2.415,91 (diconsi Euro duemilaquattrocentoquindici/00) esclusa IVA vigente al momento dell'emissione della fattura e comprensiva del CNG del 5%.

Tutto quanto premesso, considerato, ritenuto, dato atto, preso atto, visto, visto in particolare e reso atto

DISPONE

di prendere atto:

- che le premesse sono parte integrante del presente atto;

di aggiudicare:

- allo Studio Tecnico Geom. Danilo Tortalla con sede in Via dei Rododendri, 8 – 12010 Vignolo (CN) – (C.F. TRTDNL66D26Z110V e P. IVA 02260430042) per il servizio di Accatastamento, Richiesta agibilità, fine lavori ed eventuali adempimenti conseguenti presso il Polo Logistico di Vignolo, sito in Via Cervasca, 6, 12010 Vignolo, per un importo pari ad Euro 2.415,00 (diconsi Euro duemilaquattrocentoquindici/00) esclusa IVA vigente al momento dell'emissione della fattura e comprensiva del CNG del 5%.

di dare atto:

- che AMOS S.C.R.L. procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dal Codice dei contratti pubblici ed in particolare, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza per posta elettronica certificata;
- che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10 lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
- che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- che il pagamento del servizio, subordinato all'ottenimento della certificazione della regolarità contributiva dell'aggiudicatario, avverrà a mezzo bonifico bancario 60 giorni fine mese dalla trasmissione della fattura.

di nominare:

- quale Direttore dell'Esecuzione del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 111, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., Gianmaria Alesso, Servizio archivio Polo Logistico di Vignolo di AMOS S.C.R.L..

di adempiere:

- a quanto previsto dal Codice degli Appalti, dalla Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i. e dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. (come modificati dal Decreto Legislativo 25 maggio 2016, n. 97 e s.m.i.) in materia di trasparenza e anticorruzione;

di dichiarare

- la presente disposizione efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

Fossano, 17 aprile 2023

Fabrizio Meo
Dirigente delle Operations
AMOS S.C.R.L.
(firmato in originale)