

IMMOBILI IN LOCAZIONE PASSIVA
AMOS Srl - CUNEO

PROPRIETARIO dell'immobile in locazione PASSIVA	Indirizzo e sede attività	Rif. Contratto Determina	DATI CATASTALI	IMPORTO ANNUO LOCAZIONE ANNO 2024	SUPERFICI MQ
Azienda Sanitaria Locale - ASL CN1 - Via Carlo Boggio, 12 - 12100 Cuneo - CN	Nuova Sede uffici Amos in Piazza Castello, 31/33 - Fossano	Contratto di locazione del 01/09/18	Foglio 147, part. 189, sub. 14, cat. B/2, cl. U, cons.mc 5994	€ 130.000,00 + aumento annuale del 75% dell'Istat	1.844
Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle - Via M. Coppino, 26 - 12100 Cuneo - CN	Sede Legale di Amos a Cuneo in Via M. Coppino, 26	Contratto di locazione del 26/11/18	Foglio 90, n. 630, sub 4, cat. B/2, cl 3	6.000,00 + aumento annuale del 75% dell'Istat	34,60
PICA SaS - Via Umberto Giordano, 22 - 14100 Alessandria - AL	Servizio di magazzino di Alessandria - Via Umberto Giordano, 22	Contratto di locazione del 13/08/19	Foglio 115, part. 200, sub. 12 - CAT. D/7, sub. 13 - cat. D/7, sub. 14 - cat. A/10	€ 87.600,00 + aumento annuale del 100% Istat	3.390
Spazio Verde Srl - Via Valle Po, 149 - 12100 Cuneo - CN	Servizio archivio e magazzino di Vignolo in Via Cervasca, 6	Contratto di locazione del 01/01/2020	Foglio 2, part. 344, sub 3, cat. D/7 e A/3 (cl U) - Foglio 2, part. 1566, sub 1, cat. D/1 - Foglio 2, part. 344, sub 5, cat. D/7	€ 300.050,00 + Iva + aumento annuale del 75% dell'Istat	30.750
Azienda Sanitaria Locale ASL CN1 - Via P.C. Boggio, 12 - 12100 Cuneo - CN	Servizio Call Center II° livello dell'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle a Cuneo in Via P.C. Boggio, 12/14	Contratto di concessione locali - Rep. 50 del 26/01/2024	Foglio 90, n. 2227, sub 1, cat. B/2, cl 3	€ 2.400,00 + aumento annuale del 100% dell'Istat	28

PROPRIETARIO dell'immobile in locazione PASSIVA	Indirizzo e sede attività	Rif. Contratto Determina	DATI CATASTALI	IMPORTO ANNUO LOCAZIONE ANNO 2023	SUPERFICI MQ
Azienda Sanitaria Locale - ASL CN1 - Via Carlo Boggio, 12 - 12100 Cuneo - CN	Nuova Sede uffici Amos in Piazza Castello, 31/33 - Fossano	Contratto di locazione del 01/09/18	Foglio 147, part. 189, sub. 14, cat. B/2, cl. U, cons.mc 5994	€ 130.000,00 + aumento annuale del 75% dell'Istat	1.844
Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle - Via M. Coppino, 26 - 12100 Cuneo - CN	Sede Legale di Amos a Cuneo in Via M. Coppino, 26	Contratto di locazione del 26/11/18	Foglio 90, n. 630, sub 4, cat. B/2, cl 3	6.000,00 + aumento annuale del 75% dell'Istat	34,60
PICA SaS - Via Umberto Giordano, 22 - 14100 Alessandria - AL	Servizio di magazzino di Alessandria - Via Umberto Giordano, 22	Contratto di locazione del 13/08/19	Foglio 115, part. 200, sub. 12 - CAT. D/7, sub. 13 - cat. D/7, sub. 14 - cat. A/10	€ 87.600,00 + aumento annuale del 100% Istat	3.390
Spazio Verde SrL - Via Valle Po, 149 - 12100 Cuneo - CN	Servizio archivio e magazzino di Vignolo in Via Cervasca, 6	Contratto di locazione del 01/01/2020	Foglio 2, part. 344, sub 3, cat. D/7 e A/3 (cl U) - Foglio 2, part. 1566, sub 1, cat. D/1 - Foglio 2, part. 344, sub 5, cat. D/7	€ 300.050,00 + Iva + aumento annuale del 75% dell'Istat	30.750
Azienda Sanitaria Locale ASL CN1 - Via P.C. Boggio, 12 - 12100 Cuneo - CN	Servizio Call Center II° livello dell'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle a Cuneo in Via P.C. Boggio, 12/14	Contratto di concessione locali - Rep. 35 del 16/02/2023	Foglio 90, n. 2227, sub 1, cat. B/2, cl 3	€ 2.400,00 + aumento annuale del 100% dell'Istat	28

PROPRIETARIO dell'immobile in locazione PASSIVA	Indirizzo e sede attività	Rif. Contratto Determina	DATI CATASTALI	IMPORTO ANNUO LOCAZIONE ANNO 2022	SUPERFICI MQ
Azienda Sanitaria Locale - ASL CN1 - Via Carlo Boggio, 12 - 12100 Cuneo - CN	Nuova Sede uffici Amos in Piazza Castello, 31/33 - Fossano	Contratto di locazione del 01/09/18	Foglio 147, part. 189, sub. 14, cat. B/2, cl. U, cons.mc 5994	€ 130.000,00 + aumento del 75% dell'Istat	1.844
Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle - Via M. Coppino, 26 - 12100 Cuneo - CN	Sede Legale di Amos a Cuneo in Via M. Coppino, 26	Contratto di locazione del 26/11/18	Foglio 90, n. 630, sub 4, cat. B/2, cl 3	6.000,00 + aumento del 75% dell'Istat	34,60
PICA SaS - Via Umberto Giordano, 22 - 14100 Alessandria - AL	Servizio di magazzino di Alessandria - Via Umberto Giordano, 22	Contratto di locazione del 13/08/19	Foglio 115, part. 200, sub. 12 - CAT. D/7, sub. 13 - cat. D/7, sub. 14 - cat. A/10	€ 87.600,00 + aumento Istat	3.390
Spazio Verde SrL - Via Valle Po, 149 - 12100 Cuneo - CN	Servizio archivio e magazzino di Vignolo in Via Cervasca, 6	Contratto di locazione del 01/01/2020	Foglio 2, part. 344, sub 3, cat. D/7 e A/3 (cl U) - Foglio 2, part. 1566, sub 1, cat. D/1 - Foglio 2, part. 344, sub 5, cat. D/7	€ 300.050,00 + Iva + aumento del 75% dell'Istat	30.750
Azienda Sanitaria Locale ASL CN1 - Via P.C. Boggio, 12 - 12100 Cuneo - CN	Servizio Call Center II° livello dell'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle a Cuneo in Via P.C. Boggio, 12/14	Contratto di concessione locali - Proroga Rep. 9 del 23/03/21 + Rep. 31 del 20/10/2022	Foglio 90, n. 2227, sub 1, cat. B/2, cl 3	€ 4.166,70 + € .1400,00	28

PROPRIETARIO dell'immobile in locazione PASSIVA	Indirizzo e sede attività	Rif. Contratto Determina	DATI CATASTALI	IMPORTO ANNUO LOCAZIONE ANNO 2021	SUPERFICI MQ
Azienda Sanitaria Locale - ASL CN1 - Via Carlo Boggio, 12 - 12100 Cuneo - CN	Nuova Sede uffici Amos in Piazza Castello, 31/33 - Fossano	Contratto di locazione del 01/09/18	Foglio 147, part. 189, sub. 14, cat. B/2, cl. U, cons.mc 5994	€ 130.000,00 + aumento del 75% dell'Istat	1.844
Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle - Via M. Coppino, 26 - 12100 Cuneo - CN	Sede Legale di Amos a Cuneo in Via M. Coppino, 26	Contratto di locazione del 26/11/18	Foglio 90, n. 630, sub 4, cat. B/2, cl 3	6.000,00 + aumento del 75% dell'Istat	34,60
PICA SaS - Via Umberto Giordano, 22 - 14100 Alessandria - AL	Servizio di magazzino di Alessandria - Via Umberto Giordano, 22	Contratto di locazione del 13/08/19	Foglio 115, part. 200, sub. 12 - CAT. D/7, sub. 13 - cat. D/7, sub. 14 - cat. A/10	€ 87.600,00 + aumento Istat	3.390
Spazio Verde Srl - Via Valle Po, 149 - 12100 Cuneo - CN	Servizio archivio e magazzino di vignolo in Via Cervasca, 6	Contratto di locazione del 01/01/2020	Foglio 2, part. 344, sub 3, cat. D/7 e A/3 (cl U) - Foglio 2, part. 1566, sub 1, cat. D/1 - Foglio 2, part. 344, sub 5, cat. D/7	€ 300.050,00 + Iva + aumento del 75% dell'Istat	30.750
Azienda Sanitaria Locale ASL CN1 - Via P.C. Boggio, 12 - 12100 Cuneo - CN	Servizio Call Center II° livello dell'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle a Cuneo in Via P.C. Boggio, 12/14	Contratto di locazione del 23/03/21	Foglio 90, n. 2227, sub 1, cat. B/2, cl 3	€ 10.000,00	100

PROPRIETARIO dell'immobile in locazione PASSIVA	Indirizzo e sede attività	Rif. Contratto Determina	DATI CATASTALI	IMPORTO ANNUO LOCAZIONE ANNO 2020	SUPERFICI MQ
GI.ERRE.ELLE S.S. - Via Cuneo, 44/8 - 12045 Fossano - CN	Servizio Archivio Sanitario ed Amministrativo di Genola - CN - Via Roma, 152 - S.S. 28	Contratto di locazione del 02/12/2009	Foglio 18, particella 14, sub. 5-8	€ 57.436,92 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	3.000
G.R.1 s.s. - Località Pian Bosio, 24 - 12060 Farigliano - CN				€ 57.436,92 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	
SIA Srl Servizi Integrati di Archiviazione - Via Valle Po, 149 - 12100 Cuneo - CN	Servizio Archivio Sanitario di Caraglio - CN - Via Centallo - Fraz. S. Lorenzo	Contratto di locazione del 09/02/2007	Foglio 18, particella 118	€ 103.665,84 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	1.280
Euroservizi di Chiavassa Donato & C. SaS - Via Cambiani, 14 - 12038 Savigliano - CN	Servizio di magazzino di Genola CN - Via Vernetto, 2	Contratto di locazione del 25/02/2016	Foglio 11, particella 165, sub 1 e 2, categoria D/8	40.000,00	1.352
Azienda Sanitaria Locale - ASL CN1 - Via Carlo Boggio, 12 - 12100 Cuneo - CN	Nuova Sede uffici Amos in Piazza Castello, 31/33 - Fossano	Contratto di locazione del 01/09/18	Foglio 147, part. 189, sub. 14, cat. B/2, cl. U, cons.mc 5994	€ 130.000,00 + aumento del 75% dell'Istat	1.844
Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle - Via M. Coppino, 26 - 12100 Cuneo - CN	Sede Legale di Amos a Cuneo in Via M. Coppino, 26	Contratto di locazione del 26/11/18	Foglio 90, n. 630, sub 4, cat. B/2, cl 3	6.000,00 + aumento del 75% dell'Istat	34,60

Puliservice di Giordana Adriano - Via Repubblica, 5 - 12018 Roccavione - CN	Servizio di magazzino a Borgo S. Dalmazzo in Via XI Settembre, 71/73	Contratto di locazione del 10/12/2018	Foglio 2, n. 221-222	€ 48.000,00 + Iva + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	1.441
PICA SaS - Via Umberto Giordano, 22 - 14100 Alessandria - AL	Servizio di magazzino di Alessandria - Via Umberto Giordano, 22	Contratto di locazione del 13/08/19	Foglio 115, part. 200, sub. 12 - CAT. D/7, sub. 13 - cat. D/7, sub. 14 - cat. A/10	€ 87.600,00 + aumento Istat	3.390
Spazio Verde SrL - Via Valle Po, 149 - 12100 Cuneo - CN	Servizio archivio e magazzino di vignolo in Via Cervasca, 6	Contratto di locazione del 01/01/2020	Foglio 2, part. 344, sub 3, cat. D/7 e A/3 (cl U) - Foglio 2, part. 1566, sub 1, cat. D/1 - Foglio 2, part. 344, sub 5, cat. D/7	€ 300.050,00 + Iva + aumento del 75% dell'Istat	30.750
Azienda Sanitaria Locale ASL CN1 - Via P.C. Boggio, 12 - 12100 Cuneo - CN	Servizio Call Center II° livello dell'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle a Cuneo in Via P.C. Boggio, 12/14	Contratto di locazione del 01/03/2020	Foglio 90, n. 2227, sub 1, cat. B/2, cl 3	€ 8.330,00	100

PROPRIETARIO dell'immobile in locazione PASSIVA	Indirizzo e sede attività	Rif. Contratto Determina	DATI CATASTALI	IMPORTO ANNUO LOCAZIONE ANNO 2019	SUPERFICI MQ
GI.ERRE.ELLE S.S. - Via Cuneo, 44/8 - 12045 Fossano - CN	Servizio Archivio Sanitario ed Amministrativo di Genola - CN - Via Roma, 152 - S.S. 28	Contratto di locazione del 02/12/2009	Foglio 18, particella 14, sub. 5-8	€ 57.436,92 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	3.000
G.R.1 s.s. - Località Pian Bosio, 24 - 12060 Farigliano - CN				€ 57.436,92 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	
SIA Srl Servizi Integrati di Archiviazione - Via Valle Po, 149 - 12100 Cuneo - CN	Servizio Archivio Sanitario di Caraglio - CN - Via Centallo - Fraz. S. Lorenzo	Contratto di locazione del 09/02/2007	Foglio 18, particella 118	€ 103.665,84 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	1.280
Euroservizi di Chiavassa Donato & C. SaS - Via Cambiani, 14 - 12038 Savigliano - CN	Servizio di magazzino di Genola CN - Via Vernetto, 2	Contratto di locazione del 25/02/2016	Foglio 11,particella 165, sub 1 e 2, categoria D/8	40.000,00	1.352
Azienda Sanitaria Locale - ASL CN1 - Via Carlo Boggio, 12 - 12100 Cuneo - CN	Nuova Sede uffici Amos in Piazza Castello, 31/33 - Fossano	Contratto di locazione del 01/09/18	Foglio 147, part. 189, sub. 14, cat. B/2, cl. U, cons.mc 5994	€ 130.000,00 + aumento del 75% dell'Istat	1.844
PICA SaS - Via Umberto Giordano, 22 - 14100 Alessandria - AL	Servizio di magazzino di Alessandria - Via Umberto Giordano, 22	Contratto di locazione del 13/08/19	Foglio 115, part. 200, sub. 12 - CAT. D/7, sub. 13 - cat. D/7, sub. 14 - cat. A/10	€ 87.600,00 + aumento Istat	3.390

PROPRIETARIO dell'immobile in locazione PASSIVA	Indirizzo e sede attività	Rif. Contratto Determina	DATI CATASTALI	IMPORTO ANNUO LOCAZIONE ANNO 2018	SUPERFICI MQ
Allione Osvaldo - Corso Francia, 86 - 12100 Cuneo - CN	Sede uffici Amos in Via Cascina Colombaro, 43 + Via degli Artigiani, 8 - Cuneo	Contratto di locazione del 08/10/2008 + scritture private del 15/10/2009 e del 30/06/2014	Foglio 82, particella 450	93.000,00	1.800
GI.ERRE.ELLE S.S. - Via Cuneo, 44/8 - 12045 Fossano - CN	Servizio Archivio Sanitario ed Amministrativo di Genola - CN - Via Roma, 152 - S.S. 28	Contratto di locazione del 02/12/2009	Foglio 18, particella 14, sub. 5-8	€ 57.436,92 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	3.000
G.R.1 s.s. - Località Pian Bosio, 24 - 12060 Farigliano - CN				€ 57.436,92 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	
SIA Srl Servizi Integrati di Archiviazione - Via Valle Po, 149 - 12100 Cuneo - CN	Servizio Archivio Sanitario di Caraglio - CN - Via Centallo - Fraz. S. Lorenzo	Contratto di locazione del 09/02/2007	Foglio 18, particella 118	€ 103.665,84 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	1.280
Euroservizi di Chiavassa Donato & C. SaS - Via Cambiani, 14 - 12038 Savigliano - CN	Servizio di magazzino di Genola CN - Via Vernetto, 2	Contratto di locazione del 25/02/2016	Foglio 11, particella 165, sub 1 e 2, categoria D/8	40.000,00	1.352
Azienda Sanitaria Locale - ASL CN1 - Via Carlo Boggio, 12 - 12100 Cuneo - CN	Nuova Sede uffici Amos in Piazza Castello, 31/33 - Fossano	Contratto di locazione del 01/09/18	Foglio 147, part. 189, sub. 14, cat. B/2, cl. U, cons.mc 5994	€ 130.000,00 + aumento del 75% dell'Istat	1.844

PROPRIETARIO dell'immobile in locazione PASSIVA	Indirizzo e sede attività	Rif. Contratto Determina	DATI CATASTALI	IMPORTO ANNUO LOCAZIONE ANNO 2017	SUPERFICI MQ
Allione Osvaldo - Corso Francia, 86 - 12100 Cuneo - CN	Sede uffici Amos in Via Cascina Colombaro, 43 + Consulario Cuneo in Via degli Artigiani, 8 - Cuneo	Contratto di locazione del 08/10/2008 + scritture private del 15/10/2009 e del 30/06/2014	Foglio 82, particella 450	93.000,00	1.800
GI.ERRE.ELLE S.S. - Via Cuneo, 44/8 - 12045 Fossano - CN	Servizio Archivio Sanitario ed Amministrativo di Genola - CN - Via Roma, 152 - S.S. 28	Contratto di locazione del 02/12/2009	Foglio 18, particella 14, sub. 5-8	€ 57.436,92 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	3.000
G.R.1 s.s. - Località Pian Bosio, 24 - 12060 Farigliano - CN				€ 57.436,92 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	
SIA Srl Servizi Integrati di Archiviazione - Via Valle Po, 149 - 12100 Cuneo - CN	Servizio Archivio Sanitario di Caraglio - CN - Via Centallo - Fraz. S. Lorenzo	Contratto di locazione del 09/02/2007	Foglio 18, particella 118	€ 103.665,84 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	1.280
Euroservizi di Chiavassa Donato & C. SaS - Via Cambiani, 14 - 12038 Savigliano - CN	Servizio di magazzino di Genola CN - Via Vernetto, 2	Contratto di locazione del 25/02/2016	Foglio 11, particella 165, sub 1 e 2, categoria D/8	40.000,00	1.352

PROPRIETARIO dell'immobile in locazione PASSIVA	Indirizzo e sede attività	Rif. Contratto Determina	DATI CATASTALI	IMPORTO ANNUO LOCAZIONE ANNO 2016	SUPERFICI MQ
Allione Osvaldo - Corso Francia, 86 - 12100 Cuneo - CN	Sede uffici Amos in Via Cascina Colombaro, 43 + Consulatorio Cuneo in Via degli Artigiani, 8 - Cuneo	Contratto di locazione del 08/10/2008 + scritture private del 15/10/2009 e del 30/06/2014	Foglio 82, particella 450	93.000,00	1.800
GI.ERRE.ELLE S.S. - Via Cuneo, 44/8 - 12045 Fossano - CN	Servizio Archivio Sanitario ed Amministrativo di Genola - CN - Via Roma, 152 - S.S. 28	Contratto di locazione del 02/12/2009	Foglio 18, particella 14, sub. 5-8	€ 57.436,92 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	3.000
G.R.1 s.s. - Località Pian Bosio, 24 - 12060 Farigliano - CN				€ 57.436,92 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	
SIA Srl Servizi Integrati di Archiviazione - Via Valle Po, 149 - 12100 Cuneo - CN	Servizio Archivio Sanitario di Caraglio - CN - Via Centallo - Fraz. S. Lorenzo	Contratto di locazione del 09/02/2007	Foglio 18, particella 118	€ 103.665,84 + costo x rinnovo contratto + aumento Istat	1.280
Euroservizi di Chiavassa Donato & C. SaS - Via Cambiani, 14 - 12038 Savigliano - CN	Servizio di magazzino di Genola CN - Via Vernetto, 2	Contratto di locazione del 25/02/2016	Foglio 11, particella 165, sub 1 e 2, categoria D/8	40.000,00 (dal mese di maggio 2016)	1.352